



AUTORITÀ PORTUALE DI TARANTO

**Delibera n° 211/16
del 18/05/2016**

Oggetto: INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEL MOLO POLISETTORIALE: “AMMODERNAMENTO DELLA BANCHINA DI ORMEGGIO” E “RIQUALIFICAZIONE DELLA BANCHINA E DEI PIAZZALI IN RADICE DEL MOLO POLISETTORIALE”.
ATTIVITÀ DI DIREZIONE DEI LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE.
ASSUNZIONE DELL’IMPEGNO DI SPESA.

Il Commissario Straordinario

Premesso che:

- l’ *“Accordo per lo Sviluppo dei Traffici Containerizzati nel Porto di Taranto e il superamento dello stato d’emergenza socio-economico-ambientale”* sottoscritto il 20 giugno 2012, tra gli altri, dall’Autorità portuale, TCT Spa e Evergreen ha individuato tra gli interventi da realizzare per il rilancio dello scalo jonico: il dragaggio dei fondali nel bacino di evoluzione ed in darsena Polisettoriale, l’ammodernamento della banchina di ormeggio al molo Polisettoriale e la riqualificazione della banchina e dei piazzali in radice del molo stesso;
- la TCT Spa, con tale *“Accordo”*, ha assunto l’onere delle attività di progettazione e della direzione lavori sia per l’intervento di ammodernamento della banchina di ormeggio sia per l’intervento di riqualificazione della banchina e dei piazzali in radice al molo Polisettoriale;
- dette attività sono state contrattualizzate tra la TCT Spa e la SJS Engineering srl con lettera di intenti in data 30/5/2012 (qui unita in copia) e formalizzate con contratto del 02/08/2012;
- nei citati documenti sono disciplinate le reciproche obbligazioni per l’espletamento delle attività e determinati i relativi compensi, esclusioni e modalità di pagamento;
- entrambi gli interventi di ammodernamento della banchina di ormeggio e di riqualificazione della banchina e dei piazzali in radice al molo Polisettoriale sono stati inseriti nella programmazione ll.pp. dell’Autorità portuale nella qualità di stazione appaltante degli interventi stessi;
- l’Autorità portuale, su proposta della TCT Spa, ha istituito, per i lavori pubblici medesimi con decreti nn. 38 e 35 rispettivamente in data 22/3/2013 e 16/4/2015, l’ufficio di Direzione dei lavori e di Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE) nominando l’ing. Michelangelo Lentini, soggetto in possesso dei requisiti soggettivi previsti dalla normativa di settore, D.LL. e CSE;
- l’Autorità portuale, il Commissario straordinario del porto di Taranto (nominato con DPCM 17/02/2012) e la TCT Spa in liquidazione hanno sottoscritto, in data 11/09/2015, presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri, l’*“Accordo di definizione dei rapporti tra la TCT spa in liquidazione l’Autorità Portuale di Taranto”* con il quale le Parti hanno proceduto concordemente alla risoluzione ed annullamento di tutti i precedenti Accordi, Intese, Atti e Provvedimenti comunque denominati, in particolare dell’ *“Accordo”* del 20.06.2012 cit..
E’ stato, altresì, specificatamente previsto, nell’ *“Accordo”* del 2015 come la TCT Spa in liquidazione continuasse a sostenere gli oneri relativi alle attività di progettazione, verifica e direzione dei lavori degli interventi infrastrutturali indicati nell’ *“Accordo”* del 2012 cit. fino alla

data del 31/12/2015 e successivamente a tale data tali oneri fossero a carico dell’Autorità Portuale e del Commissario Straordinario.

- i lavori di ammodernamento della banchina di ormeggio e di riqualificazione dei piazzali in radice al molo Polisettoriale sono in corso di esecuzione, rispettivamente, a far data dal 23/12/2014 e 16/11/2015;
- l’Autorità Portuale, con foglio n. 3284 del 17/2/2016 ha chiesto all’ing. Michelangelo Lentini di produrre un prospetto analitico dei compensi relativi all’attività espletata e da espletare con decorrenza 01/01/2016 e sino al termine delle opere;
- il Professionista predetto, con nota del 22/02/2016, ha quantificato i compensi;
- l’Amministrazione con foglio n. 7479/CS del 6/5/2016 ha chiesto alla TCT SpA in liquidazione di confermare quanto indicato dal Professionista e di comunicare gli oneri residui relativi alle attività tecniche in oggetto;
- la TCT SpA in liquidazione, con nota acquisita al protocollo dell’Autorità Portuale al n. 7731 del 12/5/2016, ha confermato quanto indicato dall’Ing. Lentini nella nota del 22/2/2016 cit. ed ha specificato come, in data 25/1/2016, sia stato sottoscritto “*Accordo di definizione dei rapporti fra la TCT SpA in liquidazione e la SJS Engineering Srl*” ai sensi del quale:
 - o per i lavori di Ammodernamento della banchina di ormeggio sono stati corrisposti tutti gli importi dovuti fino alla data del 31/12/2015 in relazione alle attività di DL e CSE. Gli oneri corrisposti sono comprensivi anche di quelli relativi ai lavori complementari per la Realizzazione di vasche di stoccaggio in area di cantiere;
 - o per i lavori di Riqualificazione della banchina e dei piazzali in radice al molo Polisettoriale la SJS Engineering Srl si è impegnata a svolgere le attività di DL e CSE sino alla data del 30/6/2017 ed i relativi oneri sono a carico di TCT Srl in liquidazione (già TCT SpA);

Ritenuto che:

- l’urgente realizzazione nel Porto di Taranto degli Interventi summenzionati rivesta la massima rilevanza strategica non solo per il Porto pugliese, ma per l’intera portualità nazionale - in quanto detti Interventi attengono al necessario adeguamento strutturale per l’ampliamento del Porto di Taranto e costituiscono Interventi strategici e di grande Infrastrutturazione funzionali a rendere l’Infrastruttura portuale di Taranto rispondente agli standard competitivi dell’area mediterranea - oltre che rilevante interesse nazionale per le implicazioni occupazionali ed i connessi riflessi sociali. Tali Interventi si inseriscono, infatti, tra quelli previsti nel d.P.C.M. del 17/02/2012 cit. con il quale è stato nominato il Commissario Straordinario del Porto di Taranto al fine di velocizzare le relative procedure;
- sia necessario continuare a garantire l’attività di D.LL. e di CSE, senza soluzione di continuità, al fine di non compromettere l’esecuzione dei lavori in corso oltre che di prevenire l’insorgere di contenzioso con le rispettive imprese appaltatrici;
- l’ufficio D.LL. e CSE abbia le risorse umane e strumentali nonché una idonea organizzazione per l’espletamento delle attività affidate;
- non sussistano i presupposti per l’avvio della procedura di sostituzione dell’ufficio D.LL e CSE.

Considerato

dunque, di dover provvedere al pagamento dei compensi pattuiti e disciplinati nella lettera di intenti del 30/5/2012 precitata.

Dato atto che

l’impegno economico per il pagamento dei compensi professionali da riconoscere alla SJS Engineering Srl sia preventivabile in € 2.419.200,00 come di seguito:

Lettera di intenti TCT – SJS (D.LL. e CSE per ammodernamento banchina e riqualificazione radice polisettoriale)	3.400.000,00
---	--------------

A detrarre onorario per D.LL. e CSE dei lavori di riqualificazione radice polisettoriale (vds nota D.LL. n. 024 del 22/2/2016 e nota TCT del 12/5/2016)	-700.000,00
Restano Oneri di D.LL. e CSE per ammodernamento banchina	2.700.000,00
A detrarre per attività espletata al 31/12/2015 (data disimpegno TCT)	-280.800,00
	2.419.200,00

Potranno essere riconosciuti gli onorari aggiuntivi per la redazione di eventuali perizie di variante da calcolarsi ai sensi del DM 13/2013 da assoggettarsi al ribasso del 30%.

La liquidazione dei compensi avverrà secondo i SS.A.LL con trattenuta del 10% da pagarsi con il collaudo delle opere, così come stabilito dalla lettera di intenti del 30/5/2012.

- acquisito** il parere di congruità espresso dal Responsabile della Direzione Tecnica e del procedimento.
- visto** il capitolo U211/10 "Acquisizione, costruzione, trasformazione di opere portuali ed immobiliari – approfondimento fondali" inserito nell'U.P.B. 2 - Titolo II "Uscite in conto capitale" del bilancio di previsione 2016, che presenta la disponibilità finanziaria;
- sentiti** il Segretario Generale f.f. che ha espresso il proprio parere favorevole nel merito ex art. 10 della L.84/94;
il Dirigente della Direzione Tecnica;
il Responsabile del Procedimento dell'intervento di ammodernamento della banchina di ormeggio.

DELIBERA

1. le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di assumere l'onere per il pagamento degli onorari e spese per l'intervento di ammodernamento della banchina di ormeggio al Polisettoriale per € **2.515.968,00** (*duemilionicinquecentoquindicinovecentosessantotto/00*) (€ 2.419.200,00 oltre INARCASSA al 4%);
3. di impegnare detto importo sul competente capitolo **U211/10**, come segue:

CAPITOLO	PREVISIONE DI BILANCIO	IMPEGNI PRECEDENTI	IMPEGNO ATTUALE	RIMANENZA DA IMPEGNARE
U211/10	€ 89.043.500,00	€ 1.455.252,47	€ 2.515.968,00	€ 85.072.279,53

4. di trasmettere copia della presente delibera al RUP ed alla Direzione tecnica per il prosieguo della gestione del servizio di D.LL. e di CSE, già affidato all'ing. M. Lentini con i citati decreti n. 38/2013 e 35/2015;
5. di informare la TCT Spa in liquidazione e la SJS Engineering Srl delle determinazioni assunte con il presente provvedimento.

Visto:
il Segretario Generale f.f.
dott. Francesco BENINCASA




IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PROE. AVV. SERGIO PRETE



Allegato *ut supra*

PROF. N.: SE0216/024/ML/ep
DATA: 22 Febbraio 2016

Spett.le **Autorità Portuale di Taranto**
c.a. **Commissario Straordinario Prof. Avv. Sergio PRETE**
c.a. **Molo San Cataldo**
74123 Taranto
Pec **protocollo.autportta@postecert.it**

OGGETTO: *Riqualificazione del Molo Polisettoriale di Taranto.*
Ammodernamento della banchina di ormeggio - Riqualificazione della banchina e dei piazzali in radice del Molo Polisettoriale.
ATTIVITÀ DI DIREZIONE DEI LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE - ONERI A CARICO DI APT.
Riscontro Nota prot. n. 3284 del 17/02/2016

Facendo seguito alla Vs. Nota prot. n. 3284 del 17/02/2016, si riporta di seguito un prospetto dei compensi connessi alle attività di Direzione dei Lavori (DL) e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE) degli interventi in oggetto.

Con riferimento ai lavori di Ammodernamento della banchina di ormeggio, l'esame del prospetto deve essere necessariamente preceduto dalle seguenti considerazioni:

- il Minute of Meeting (MoM) allegato alla Lettera di Intenti del 30/05/2012, sottoscritta per presa d'atto dall'Autorità Portuale di Taranto nella persona del Presidente Prof. Avv. Sergio Prete, riporta gli importi dei compensi negoziati con la T.C.T. SpA (cfr. punto 2.4 del MoM «*Direzione Lavori: Per una durata dei Lavori non superiore a quella determinata nel Contratto di esecuzione dei Lavori aumentata di un anno: Compenso a forfait pari a 3.400.000/00 Euro*») (**Allegato 1**);
- sulla base del compenso *a forfait* riportato nel MoM citato, lo stralcio della Scheda 2, "Tabella dei compensi", del Contratto di Consulenza sottoscritto tra T.C.T. SpA e S.J.S. Engineering, indica come onorario per l'attività di DL e CSE un importo pari ad Euro 2.700.000,00 (**Allegato 2**).

Ed inoltre:

- la percentuale di avanzamento dei lavori, come certificato con il 1° SAL emesso il 23 dicembre 2015, è pari al **10,40%**;
- l'Appaltatore ha interrotto i lavori per festività natalizie dal 24/12/2015 al 03/01/2016;
- la T.C.T. SpA in liquidazione ha provveduto a corrispondere alla S.J.S. Engineering i compensi dovuti per le attività di DL e CSE rese sino a tutto il 31/12/2015, senza eccezione alcuna, che coincidono esattamente con quelli maturati con il 1° SAL di cui sopra.

Quanto alla specifica determinazione degli onorari, occorre precisare che, sulla base delle disposizioni impartite da Codesta Spett.le Autorità con nota prot. N. 2045/TEC del 05/02/2016, la S.J.S. Engineering ha consegnato una Perizia di Variante in corso d'opera, in data 12/06/2016 (ai sensi dell'art. 132, co. 3, secondo periodo, D. Lgs. 163/06 s.m.i.).



S.J.S. Engineering s.r.l.

Sede Legale
ROMA (00187)
Via Collina, 36
Tel. +39.06.4571613
Fax +39.06.45132197

Sedi Operative:
TARANTO (74123)
S.S. 106 Molo Polisettoriale
Tel. +39.099.4622413
Fax +39.06.45220477

CHEBOKSARY (428022)
Ulitsa Kolimino, 107
Tel. +7 919 66 37581

MOSCA (173242)
Ulitsa Krasnaja Presnja, 27
Ufficio 3
Tel. +7 962 9515490

Partita IVA: 01094460738
Email: sjsengineering@sjs.it
sjsengineering srl@pec.sjs.it
www.sjs.it

In conseguenza a quanto sopra specificato, il corrispettivo relativo alle prestazioni di **DL e CSE dei lavori di Ammodernamento della banchina di ormeggio** (di cui al Decreto APT n. 38 del 22/03/2013), calcolato a far data dal 01/01/2016 e fino alla ultimazione degli stessi, è composto dalle seguenti voci:

- Onorario per DL e CSE (Allegato 3a)	€ 2.700.000,00
che, attualizzato secondo i parametri di cui al D.M. 143/2013, diventa	€ 3.027.391,00
- A detrarre, onorario maturato al 1° SAL emesso il 23/12/2015	- € 280.800,00
- Corrispettivo per la redazione della Perizia di Variante (calcolato ai sensi del al D.M. 143/2013) (Allegato 3b)	€ 66.304,00
Ammontare complessivo	€ 2.812.895,00

Nella determinazione dei compensi futuri, dovrà poi tenersi conto della eventuale necessità di Codesta Spett.le Autorità di affidare all'Ufficio di Direzione dei Lavori anche la redazione di ulteriori perizie di variante e/o dell'eventualità di prolungare i servizi in oggetto oltre la data del 26/04/2017 (pari al termine contrattuale più un anno). In tali casi, dette prestazioni complementari dovranno essere compensate sulla base della tariffa di cui al D.M. 31 ottobre 2013, n. 143.

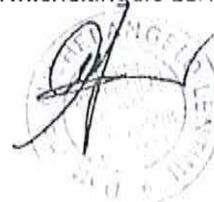
Con riferimento al corrispettivo relativo alle prestazioni di **DL e CSE dei lavori di Riqualificazione della banchina e dei piazzali in radice del Molo Polisettoriale** (di cui al Decreto APT n. 35 del 16/04/2015) si precisa, invece, che la T.C.T. SpA in liquidazione, nell'ambito di un Accordo di definizione dei rapporti con la SJS Engineering, ha chiesto ed ottenuto che quest'ultima continui a svolgere l'attività di DL e CSE sino al 30/06/2017. Tale Accordo, tuttavia, non contempla le prestazioni per la redazione di perizie di variante ed eventuali compensi da corrispondere per l'estensione dell'attività oltre la data precisata del 30/06/2017.

Pertanto, per queste ultime attività, gli unici onorari che dovranno essere corrisposti alla S.J.S. Engineering saranno, eventualmente, quelli connessi alla redazione di perizie di variante e/o al prolungamento delle attività oltre la data del 30/06/2017. Anche in tal caso, i compensi dovranno essere regolati ai sensi del D.M. 31 ottobre 2013, n. 143.

Con l'occasione, si fa presente, infine, che la S.J.S. Engineering ha goduto, sino al 9/12/2015, di uno dei benefit riconosciuti dal Contratto di Consulenza sottoscritto con la T.C.T. SpA, ovvero l'uso degli Uffici siti in una delle Palazzine ubicate sul Molo Polisettoriale.

Distinti saluti.

S.J.S. Engineering S.r.l.
Il Direttore dei lavori e C.S.E.
Dott. Ing. Michelangelo LENTINI



Allegati: All. 1: Lettera di Intenti del 30/02/12
All. 2: Stralcio del Contratto di Consulenza del 02/08/2012
All. 3: Onorario DL e CSE - Ammodernamento banchina di ormeggio e Corrispettivo per la redazione della Perizia di Variante

S.J.S. Engineering s.r.l.

Sede Legale

ROMA (00187)
Via Collina, 36
Tel. +39 06 481813
Fax +39 06 45437197

Sedi Operative

BARANTO (74123)
SS 105 Molo Polisettoriale
Tel. +39 099 4622413
Fax +39 06 45220427

CHEBORSARY (428022)
Ulitsa Kalinina, 107
Tel. +7 919 66 37581

MOSCA (123242)
Ulitsa Krasnoja Presnja, 22
Ufficio 3
Tel. +7 962 9515490

Partita IVA: 01094460738
Email: sjsengineering@sjs.it
sjsengineeringstl@pec.sjs.it
www.sjs.it

30th May 2012

S.J.S. Engineering S.r.l.(SJS),
Via Collina n. 36,
00187 ROME,

Attention: Mr Michelangelo Lentini

Dear Sirs,

TARANTO CONTAINER TERMINAL S.p.A.
CONSULTANCY SERVICES FOR
UPGRADING WORKS

LETTER OF INTENT

We write further to our recent discussions regarding provision of Consultancy Services by S.J.S Engineering S.r.l ('SJS') in connection with the upgrading works, to be undertaken by the Taranto Port Authority ('TPA'), at Taranto Container Terminals S.p.A. ('TCT'), pursuant to the 'Agreement on Development of Container Traffic in the Port of Taranto' (the 'Development Agreement'). Under the Development Agreement, TCT agreed with the TPA and the Special Commissioner to procure the design and construction management of certain upgrading works (as per clause 1 of the Development Agreement)

Given that SJS has already been employed by TCT, between 1998 and 2002, to perform the works of transforming the Multipurpose Pier, and has already carried out the new preliminary work, we are pleased to record here in our intent to appoint SJS as designer and works

30 Maggio 2012

S.J.S. Engineering S.r.l.(SJS),
Via Collina n. 36,
00187 ROMA

All'Attenzione di: Michelangelo Lentini

Gentili Signori,

TARANTO CONTAINER TERMINAL S.p.A.
SERVIZI DI CONSULENZA PER I LAVORI DI
ADEGUAMENTO

LETTERA DI INTENTI

Con la presente facciamo seguito ai recenti incontri aventi ad oggetto l'affidamento dell'incarico di Consulenza della S.J.S. Engineering S.r.l relativo ai "Lavori di Adeguamento del Terminal Container di Taranto", da condursi a cura dall'Autorità Portuale di Taranto (TPA) e dalla T.C.T. S.p.a (TCT) come previsto nell'Accordo volto allo Sviluppo dei Traffici nel Porto di Taranto (Accordo di Sviluppo).
Con il suddetto Accordo di Sviluppo la TCT si è impegnata nei confronti della TPA e del Commissario Straordinario a fornire, a propria cura e spese, la progettazione e la direzione di taluni lavori di adeguamento del Terminal Container (come previsto alla clausola 1 dell'Accordo di Sviluppo)

Considerato che la SJS, già incaricata, tra il 1998 ed il 2002, dei lavori di trasformazione del Molo Polisettoriale per conto della TCT, ha fornito la sua assistenza tecnica sin dalla fase preliminare del nuovo progetto, con la presente Lettera d'Intenti, siamo a conferire alla SJS, previo accordo

supervisor in agreement with and at the recommendation of TPA, to carry out said Consultancy Services for the engineering design, health and safety risk assessment, construction site supervision and the construction health and safety risk audit associated with the following upgrading works

- 1 Quay Deck Extension
- 2 New Breakwater (Excluding construction stage supervision services)
- 3 Bulk Materials Terminal Upgrading, and the yard pavements and waste water treatment plant.

The scope of services required under the appointment is briefly outlined in the meeting minutes that are attached to this letter. The fees indicated in the attached letter are those proposed by SJS, subject to review by TCT, negotiations between the parties and acknowledgment by TPA.

A Consultancy Agreement shall be finalized in due course subject to final agreement on fees, and other terms and conditions. It should be noted that the responsibilities of the parties set out in the Consultancy Agreement shall be in accordance with the requirements of the Development Agreement. In the interim period all the necessary consultancy services required to meet the programme agreed with the TPA should proceed, subject to approval / acknowledgement by TPA where appropriate. It is anticipated that the Consultancy Agreement is to be signed by both parties within 30 calendar days from the issue of this Letter of Intent.

sull'indicazione con la TPA, l'incarico per lo svolgimento delle attività di progettazione, di Direzione dei Lavori, di Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione e di Esecuzione dei Lavori di seguito riportati

- 1 Ampliamento della Banchina
- 2 Nuova diga foranea (esclusa la Direzione dei Lavori).
- 3 Adeguamento Area Terminal Rinfuse, della pavimentazione dei piazzali e dell'impianto di trattamento delle acque reflue

L'Oggetto del Servizio affidato con l'incarico è stato sinteticamente riportato nel Memo dell'Incontro che si acclude alla presente. I compensi, contenuti nell'allegato, sono quelli proposti dalla SJS, soggetti a revisione della TCT, a successive negoziazione tra le Parti ed alla presa d'atto della TPA

Alla Lettera d'Intenti seguirà il Contratto di Incarico che dovrà contenere le determinazioni delle parti in ordine ai compensi ed alle altre clausole da applicare alla prestazione del Servizio. Resta inteso che le responsabilità delle Parti che emergeranno dal Contratto d'Incarico, dovranno essere conformi a quelle contenute nell'Accordo di Sviluppo. Nelle more della sottoscrizione del Contratto d'Incarico dovranno essere avviate tutte le attività di consulenza previste nel programma degli investimenti concordato con TPA, la quale, ove necessario, le approverà / ne prenderà atto. Si è previsto, inoltre, che il Contratto di Incarico dovrà essere sottoscritto da entrambe le Parti entro 30 giorni dalla firma della Lettera d'Intenti.

This Letter of Intent is conditional upon the Development Agreement being signed by all the parties set out therein and this Letter being approved by TPA. In the event that either of said conditions is not satisfied, this Letter of Intent shall be automatically terminated. In such case, SJS will be entitled only to reimbursement of actual costs and expenses supported by documentary evidence and approved in advance by TCT, with the express exclusion of any other compensation including loss of profit.

Without prejudice to the condition indicated in the previous paragraph, this Letter of Intent shall be automatically substituted by the Consultancy Agreement upon its execution by both parties and its acknowledgment by TPA.

Yours faithfully,

For and on Behalf of
Taranto Container Terminals S.p.A.



Bruce Coupland

Encl

Aut. comp.
Luigi...
[Handwritten signature]

La validità della presente Lettera d'Intenti è comunque subordinata alla sottoscrizione dell'Accordo di Sviluppo ed alla sua approvazione da parte della TPA. Nel caso in cui una delle suddette condizioni non dovesse verificarsi, questa Lettera d'Intenti non produrrà alcun effetto tra le Parti. In tale circostanza la SJS avrà diritto al rimborso delle spese effettivamente sostenute, debitamente documentate e riconosciute dalla TCT, senza poter avanzare altre eventuali pretese o richieste di compensazione, tra costi e ricavi.

Restando impregiudicato quanto previsto al precedente paragrafo, la presente Lettera d'Intenti sarà automaticamente sostituita dal Contratto d'Incarico, da redigersi a cura di entrambe le Parti, previa presa d'atto della TPA.

Cordiali saluti.

In nome e per conto della
Taranto Container Terminals S.p.A.



Bruce Coupland

Il...
Luigi...
[Handwritten signature]



Minutes of Meeting

SUBJECT: Engineering Consultancy for Taranto Container Terminal Upgrading Works.

TIME: 16th May 2012.

VENUE: T.C.T.'s Office, Taranto, Italy.

ATTENDEES:

TARANTO CONTAINER TERMINAL S.p.A.
("TCT")

Mr. Bruce Coupland

Mr. Alfred Chen

Capt. Giancarlo Russo

HPH

Mr. Eddie Lee

Mr. John McGowan

S.J.S. ENGINEERING s.r.l. ("SJS")

Mr. Michelangelo Lentini

Mr. Alessandro Porretti

For TCT to be in compliance with the "Agreement for the development of container traffic in Port of Taranto and the resolution of the socio-economic and environmental emergency situation" signed on April 26th, 2012, TCT request SJS to submit a proposal for the engineering consultancy services of the Project. SJS agreed to submit to TCT the following breakdown of planned consultancy services along with their estimated budget. However, the detailed terms and conditions are to be stipulated and governed by a formal agreement between the TCT and SJS.

Memo della Riunione

OGGETTO: Servizi di consulenza per i lavori di adeguamento del Terminal Container di Taranto.

DATA: 16 Maggio 2012.

LUOGO: Uffici T.C.T., Taranto, Italia.

PARTECIPANTI:

TARANTO CONTAINER TERMINAL S.p.A.
("TCT")

Sig. Bruce Coupland

Sig. Alfred Chen

Capitano Giancarlo Russo

HPH

Sig. Eddie Lee

Sig. John McGowan

S.J.S. ENGINEERING s.r.l. ("SJS")

Sig. Michelangelo Lentini

Sig. Alessandro Porretti

La TCT, conformemente a quanto contenuto nell'Accordo per lo Sviluppo dei Traffici nel Porto di Taranto e per la risoluzione dell'emergenza socio economica ed ambientale", sottoscritta il 26 Aprile 2012, chiede alla SJS un'offerta per i Servizi di Ingegneria relativi al Progetto. La SJS sottopone alla TCT la seguente proposta contenente i servizi oggetto dell'incarico insieme con le relative voci di costo. In ogni caso le clausole e le condizioni che regoleranno l'accordo saranno contenute nel Contratto d'Incarico che sarà sottoscritto dalla TCT e dalla SJS.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

(1) THE SERVICES

a) Preliminary technical services.

The preliminary technical services shall include:

- a.1) Assistance to the Taranto Port Authority to implement its tender and construction activities;
- a.2) Appointment and supervision of consulting companies to undertake inspections on existing structures, including geological and geotechnical sampling and testing;
- a.3) Development of tender documents, contracts and standards for the provision of goods and services to Taranto Port Authority;
- a.4) English - Italian - English translations of the documents and technical drawings and graphics.

b) Scope of works

- Preliminary and Definitive design phase of the "New detached breakwater of the outer port such that it is adequate to protect the Polisettoriale mooring";
- Preliminary and Definitive design phase of the "Redevelopment and upgrading of the quay, and berth deepening to -16,50m ; including the new STS crane rail beams";
- Preliminary and Definitive design phase of the "Redevelopment of the quay and yard at the ex Bulk freight terminal";
- Supervision and contract management (included Safety Risk Assessment

(1) SERVIZI

a) Servizi Tecnici Preliminari

I Servizi Tecnici Preliminari devono intendersi:

- a.1) Attività di Assistenza all'Autorità Portuale di Taranto nella predisposizione dei documenti di gara per l'affidamento dei lavori;
- a.2) Affidamento degli incarichi e direzione dei lavori relativi alle attività di indagini geologiche e geotecniche nonché di quelle per l'esecuzione delle prove sulle strutture esistenti;
- a.3) Assistenza all'Autorità Portuale di Taranto finalizzata alla predisposizione dei documenti di gara, dei contratti e degli standard di riferimento per l'affidamento di servizi e forniture;
- a.4) Servizio di traduzione Italiano - Inglese - Italiano della documentazione e degli elaborati tecnici e grafici.

b) Oggetto del Servizio

- Progettazione Preliminare e Definitiva della "Nuova scogliera del porto fuori rada di lunghezza adeguata alla protezione dell'accosto al Molo Polisettoriale";
- Progettazione Preliminare e Definitiva della "Riqualificazione e Ammodernamento della banchina con fondali a -16,50m inclusa la nuova trave di corsa delle STS lato terra";
- Progettazione Preliminare e Definitiva della "Riqualificazione della banchina e dei piazzali (ex Terminal Rinfuse)";
- Direzione dei Lavori (incluso il Coordinamento della Sicurezza in fase

1/1

(Carpiello)

Coordinator) for:

- o "Redevelopment and upgrading of the quay, with and berth deepening to -16.50m , including the new STS crane rail beams";
- o "Redevelopment of the quay and yard at the ex Bulk freight terminal".

All the activities will be subject to Taranto Port Authority / Special Commissioner approval and shall be in accordance with the norms, standards and laws of Italy.

e) Activities

- c.1) Project design modifications, after reviewing compliance with current technical norms, environmental norms, ICT requirements and in compliance with the TPA Master Plan;
- c.2) Costs analysis and works estimations;
- c.3) Preparation of technical specifications, working competencies and duties;
- c.4) Implementation of bureaucratic procedures requested by law;
- c.5) Submission of the final design to the Relevant Authorities to obtain the formal approval.

d) Work Supervision

The overall works to be performed by SJS shall consist of the following activities:

di Esecuzione) di:

- o "Riqualificazione e Ammodernamento della banchina, con fondali a -16.50m inclusa la nuova trave di corsa delle STS lato terra";
- o "Riqualificazione della banchina e dei piazzali (ex Terminal Rinfuse).

Tutte le suddette attività saranno sottoposte all'approvazione dell'Autorità Portuale di Taranto / del Commissario Straordinario e dovranno essere conformi alla norme, agli standard ed alle leggi dello Stato Italiano.

e) Attività

- c.1) Progettazione e Coordinamento della Sicurezza, revisioni progettuali in conformità alle norme tecniche applicabili, anche di natura ambientale, nonché alle prescrizioni della ICT e conformemente a quanto previsto nel Master Plan dell'Autorità Portuale di Taranto.
- c.2) Stima ed analisi dei costi relativi ai lavori;
- c.3) Determinazione delle specifiche tecniche di riferimento e delle competenze necessarie;
- c.4) Attuazione delle procedure burocratiche previste dalla legge;
- c.5) Presentazione degli elaborati di progetto definitivo alle Autorità competenti per il rilascio delle previste approvazioni.

d) Direzione dei Lavori

Le attività, da fornire a cura di SJS, sono da intendersi:

1/11

[Handwritten signature]

d.1) Works Contract review;

d.2) Statutory duties connected to workers safety;

d.3) Work expediting;

d.4) Assistance in the execution of works;

d.5) Work accounting (public procedures); and

d.6) Assistance for testing.

e) Supervision and execution of site investigation and surveys (soil sampling and testing, topographic survey, quay structure inspection).

(2) FEES:

2.1 Preliminary and Definitive Design of the Redevelopment and upgrading of the quay and berth deepening to -16.50m including the new STS crane rail beams, after review with TCT.

(Lump sum 2,140,000/00 euros two millions one hundred forty thousands euros);

2.2 Preliminary and Definitive Design of Redevelopment of the quay and yard at the ex Bulk freight terminal, after review with TCT.

(Lump sum 1,200,000/00 euros one million two hundred thousands euros);

2.3 Preliminary and Definitive Design of the New detached breakwater of the outer port adequate to protect the Polisettoriale mooring, after review with TCT.

d.1) Revisione dei Contratti di affidamento dei Lavori;

d.2) Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione dei Lavori;

d.3) Azioni tese al rispetto dei tempi di esecuzione dei lavori;

d.4) Direzione dei Lavori;

d.5) Contabilizzazione dei lavori conformemente alle procedure pubbliche previste dalla legge;

d.6) Assistenza al collaudo delle opere.

e) Direzione dei Lavori ed esecuzione delle indagini e rilievi, sondaggi geotecnici e rilievi delle strutture esistenti.

(2) COMPENSI:

2.1 Progettazione Preliminare e Definitiva della "Riqualificazione e Ammodernamento della banchina, con fondali a -16.50m inclusa la nuova trave di corsa delle STS lato terra", previa condivisione con TCT.

(Compenso a forfait pari a 2,140,000/00 euro duemilionicentoquarantamila euro);

2.2 Progettazione Preliminare e Definitiva della "Riqualificazione della banchina e dei piazzali (ex Terminal Rinfuse)", previa condivisione con TCT.

(Compenso a forfait pari a 1,200,000/00 euro unmilioneduecentomila euro);

2.3 Progettazione Preliminare e Definitiva della "Nuova scogliera del porto fuori rada di lunghezza adeguata alla protezione dell'accosto al Molo Polisettoriale", previa condivisione con TCT.

f. M.

Luigi M. G. G.

(Lump sum 700.000/00 euros seven hundred thousands euros);

2.4 Supervision works

For a construction duration not longer than the Completion Date stipulated in the Construction Contract plus one year.

(Lump sum 3.400.000/00 euros three million four hundred thousands euros);

Thereafter on a monthly fee based on actual resources deployed.

- 2.5 Supervision and execution of site investigation and survey (soil sampling and testing, topographic survey, quay structure inspection) are included in lump sum from item from 2.1 to 2.3.

(3) MODALITY OF PROFESSIONAL PAYMENTS AND FEES

Payments and fees (referred to in the previous articles) will be paid with the following modalities:

- 3.1 Advance payment of expenses related to this Agreement, to be paid at the signing of this letter of intent is equal to 400.000 euros (four hundred thousands euro) plus VAT if applicable.
- 3.2 Installment for each design drawing of the program:
- When the formal Agreement will be signed an amount equal to 10% of the agreed fees and the overall documented expenses.
 - When the definitive design will be delivered an amount equal to 50% of the agreed fees and the overall documented expenses.

(Compensò a forfait pari a 700.000/00 euro settecentomila euro);

2.4 Direzione dei Lavori

Per una durata dei Lavori non superiore a quella determinata nel Contratto di Esecuzione dei Lavori aumentata di un anno.

(Compensò a forfait pari a 3.400.000/00 euro tremilioni quattrocentomila euro);

Per il periodo eccedente i compensi saranno determinati e liquidati mensilmente in ragione delle risorse effettivamente impiegate.

- 2.5 La Direzione dei Lavori ed esecuzione delle indagini e rilievi, sondaggi geotecnici e rilievi delle strutture esistenti sono da ritenersi incluse nei compensi a forfait stabiliti ai punti dal 2.1 al 2.3.

(3) MODALITA' DI PAGAMENTO

1 Compensi (come pattuiti nei precedenti articoli) saranno liquidati con le seguenti modalit :

- 3.1 Anticipazione da corrispondersi alla sottoscrizione della presente Lettera d'Intenti pari ad Euro 400.000 (quattrocentomila euro), esclusa IVA se applicabile.
- 3.2 Successivi acconti da liquidarsi secondo il seguente programma:
- Alla sottoscrizione del Contratto d'incarico sar  liquidato un importo pari al 10% dei compensi pattuiti e di tutte le spese documentate.
 - Alla consegna degli elaborati relativi alla Progettazione Definitiva sar  liquidato un importo pari al 50% dei compensi pattuiti e di tutte le spese

5/1

[Handwritten signature]

c) Full settlement of fees and expenses for design activities, reduced by the down payment in above item (3.1) when the definitive design is approved by competent authorities and the completion of the design program (with the delivery of all the design drawings).

3.3 The fees and the expenses for the Work Supervision will be paid on work progress basis.

However, a 10% retainer will be applied and will be released only upon final completion.

A Consultancy Agreement between TCT and SJS is to be signed within 30 calendar days from the issue of this Letter of Intent and its effectiveness is subject to acknowledgement by Taranto Port Authority.

Taranto, 16 May 2012

TCT

Mr. Bruce Coupland



SJS

Mr. Michelangelo Lentini



documentate.

c) Saldo dei compensi pattuiti e di tutte le spese documentate, al netto dell'acconto di cui al punto 3.1., da liquidarsi all'approvazione del progetto definitivo da parte delle Autorità competenti (a seguito della consegna di tutti gli elaborate tecnici e grafici).

3.3 I compensi e le spese relativi alla Direzione dei Lavori saranno liquidati in ragione dell'avanzamento dei Lavori.

In ogni caso sarà applicata una ritenuta pari al 10% dei compensi liquidati che sarà svicolata alla ultimazione dei lavori.

Il Contratto d'Incarico tra TCT e SJS dovrà essere sottoscritto entro 30 giorni dalla data della presente ed i suoi effetti saranno comunque subordinati alla presa d'atto da parte dell'Autorità Portuale di Taranto.

Taranto, 16 Maggio 2012

ALLEGATO 2

SCHEDULE 2

SCHEDULE OF FEES

1. Remuneration of the Consulting Engineer for the performance of the Services under the Agreement shall be the following lump sums, monthly lump sums or percentage additions in respect of each of the following Sections as appropriate:

SCHEDA 2

TABELLA DEI COMPENSI

1. La remunerazione del Consulente di Ingegneria, per l'esecuzione dei servizi previsti dal Contratto, è rappresentata dalle seguenti somme forfaitarie anche mensili, nonché dalle percentuali aggiuntive per ciascuna delle seguenti Sezioni a seconda del caso.



A. Pre-Contract Duties (Quay Deck Extension)	Lump Sum Fee €
Section 1A.1 Site Familiarisation and Project Planning	195,000.00
Section 1A.2 Site Investigation and Surveys	97,500.00
Section 1A.3 Detailed Design to meet the requirements of the Preliminary and Definitive Design stages and Production of Tender Drawings to Working Drawing Standards	1,652,500.00
Section 1A.4 Selection of tenders	
Section 1A.5 Preparation of Tender Documents and Tender Invitation	97,500.00
Section 1A.6 Tender Evaluation and Recommendations	97,500.00
Section 1A.7 Additional Services as Instructed (fee to be paid on a time charge basis for Services as and when instructed by the Employer)	269,289.43
Fee (Quay Deck Extension)	2,349,289.43
<i>of which € 269,289.43 shall be paid only if in accordance with the Employer's instruction</i>	
A. Post-Contract Duties (Quay Deck Extension)	
Section 2A.1 Site Supervision (including health and safety risk audit coordinator)	2,436,000.00
Section 2A.2 Head Office Supervision in Civil and Contract Administration Services	220,000.00
(a) up to Taking Over of the Whole of the Works	
(b) from (a) until the end of the Contract	

Table 2.1 Consulting Engineer Fees for Quay Deck Extension

Handwritten notes and signatures on the right side of the table, including a large '48' and a signature.

Ubicazione Opera

PORTO DI TARANTO

Opera

**Riqualificazione del Molo Polisettoriale.
Ammodernamento della banchina di ormeggio**

Ente Appaltante

AUTORITA' PORTUALE DI TARANTO

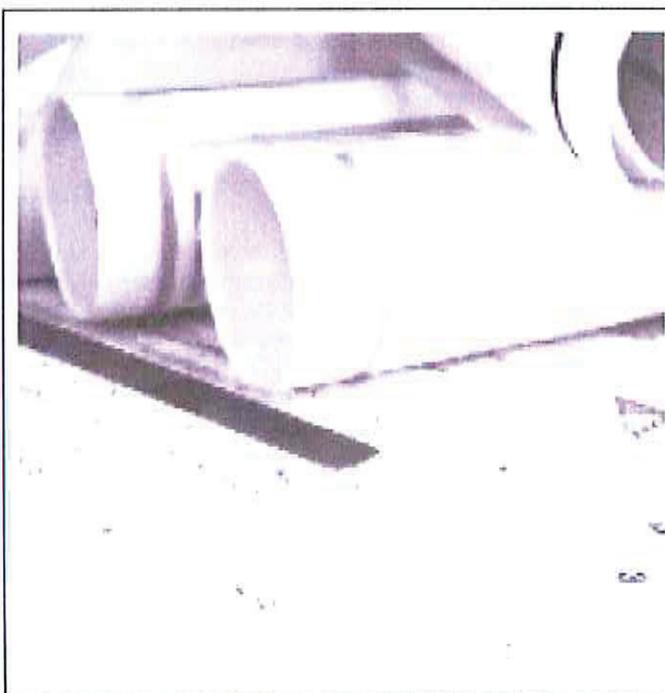
Indirizzo

P.IVA

Tel./Fax

E-Mail

Tecnico



Data	Elaborato	Tavola N°
2016-02-18	DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI ONORARI DI DIREZIONE LAVORI E CSE SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA (Decreto 31 ottobre 2013, n.143)	Rev.
Archivio		

Il Tecnico

Il Dirigente

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui al decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163, parte II, titolo I, capo IV.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal Decreto 31 ottobre 2013, n.143):

- a. parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

Riqualificazione del Molo Polisettoriale. Ammodernamento della banchina di ormeggio

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
IDRAULICA	D.01	Opere di navigazione interna e portuali	0,65	3.815.844,00	5,3300%
IMPIANTI	IA.04	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi - cablaggi strutturati - impianti in fibra ottica - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso	1,30	2.722.370,00	5,6670%
IDRAULICA	D.05	Impianti per provvista, condotta, distribuzione d'acqua - Fognature urbane - Condotte subacquee in genere, metanodotti e gasdotti, con problemi tecnici di tipo speciale.	0,80	1.309.095,00	6,5745%
STRUTTURE	S.05	Dighe, Conche, Elevatori, Opere di ritenuta e di difesa, rilevati, colmate. Gallerie, Opere sotterranee e subacquee, Fondazioni speciali.	1,05	53.163.160,00	3,8124%
INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	V.03	Strade, linee tramviarie, ferrovie, strade ferrate, con particolari difficoltà di studio, escluse le opere d'arte e le stazioni, da compensarsi a parte. - Impianti teleferici e funicolari - Piste aeroportuali e simili.	0,75	1.382.737,00	6,4971%

Costo complessivo dell'opera : € 62.393.210,00

Percentuale forfettaria spese : 10,00%

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

DIREZIONE DELL'ESECUZIONE (c.l)

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

IDRAULICA – D.01		
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)[1]	0,4200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (Reg. CE 1698/2005 e s.m.i.)	0,0400
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione (art.148, comma 4, d.P.R. 207/2010)	0,0200
Qcl.04	Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori (art.148, comma 2, d.P.R. 207/2010)	0,0200
Qcl.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo (art.149, d.P.R. 207/2010)	0,2000
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo (art.185, d.P.R. 207/10)	0,0654
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)	0,2500
Qcl.05.01	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo "GEOLOGO" (art.149, d.P.R. 207/2010)	0,0586
Qcl.06	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere (art.150, d.P.R. 207/2010)	0,0600

Lavori a corpo: € 3.815.844,00

Numero addetti con qualifica di direttore operativo: 2

Numero addetti con qualifica di direttore operativo "GEOLOGO": 1

Numero addetti con qualifica di ispettore di cantiere: 1

IMPIANTI – IA.04		
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)[1]	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (Reg. CE 1698/2005 e s.m.i.)	0,0300
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione (art.148, comma 4, d.P.R. 207/2010)	0,0200
Qcl.04	Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori (art.148, comma 2, d.P.R. 207/2010)	0,0200
Qcl.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo (art.149, d.P.R. 207/2010)	0,1000
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo (art.185, d.P.R. 207/10)	0,0636
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)	0,2500
Qcl.05.01	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo "GEOLOGO" (art.149, d.P.R. 207/2010)	0,0183
Qcl.06	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere (art.150, d.P.R. 207/2010)	0,0600

Lavori a corpo: € 2.722.370,00

Numero addetti con qualifica di direttore operativo: 1

Numero addetti con qualifica di direttore operativo "GEOLOGO": 1

Numero addetti con qualifica di ispettore di cantiere: 1

IDRAULICA – D.05**c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI**

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)[1]	0,4200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (Reg. CE 1698/2005 e s.m.i.)	0,0400
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione (art.148, comma 4, d.P.R. 207/2010)	0,0200
Qcl.04	Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori (art.148, comma 2, d.P.R. 207/2010)	0,0200
Qcl.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo (art.149, d.P.R. 207/2010)	0,1000
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo (art.185, d.P.R. 207/10)	0,0566
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)	0,2500
Qcl.05.01	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo "GEOLOGO" (art.149, d.P.R. 207/2010)	0,0766
Qcl.06	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere (art.150, d.P.R. 207/2010)	0,0600

Lavori a corpo: € 1.309.095,00

Numero addetti con qualifica di direttore operativo: 1

Numero addetti con qualifica di direttore operativo "GEOLOGO": 1

Numero addetti con qualifica di ispettore di cantiere: 1

STRUTTURE – S.05**c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI**

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)[1]	0,3800
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (Reg. CE 1698/2005 e s.m.i.)	0,0200
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione (art.148, comma 4, d.P.R. 207/2010)	0,0200
Qcl.04	Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori (art.148, comma 2, d.P.R. 207/2010)	0,0200
Qcl.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo (art.149, d.P.R. 207/2010)	0,2000
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo (art.185, d.P.R. 207/10)	0,0896
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)	0,2500
Qcl.05.01	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo "GEOLOGO" (art.149, d.P.R. 207/2010)	0,0332
Qcl.06	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere (art.150, d.P.R. 207/2010)	0,0600

Lavori a corpo: € 53.763.160,00

Numero addetti con qualifica di direttore operativa: 2

Numero addetti con qualifica di direttore operativa "GEOLOGO": 1

Numero addetti con qualifica di ispettore di cantiere: 1

INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA' – V.03**c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI**

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)[1]	0,4200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (Reg. CE 1698/2005 e s.m.i.)	0,0300
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione (art.148, comma 4, d.P.R. 207/2010)	0,0200
Qcl.04	Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori (art.148, comma 2, d.P.R.	0,0200

	207/2010)	
Qcl.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo (art.149, d.P.R. 207/2010)	0,1000
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo (art.185, d.P.R. 207/10)	0,0573
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)	0,2500
Qcl.05.01	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo "GEOLOGO" (art.149, d.P.R. 207/2010)	0,0886
Qcl.06	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere (art.150, d.P.R. 207/2010)	0,0600

Lavori a corpo: € 1.382.737,00

Numero addetti con qualifica di direttore operativo: 1

Numero addetti con qualifica di direttore operativo "GEOLOGO": 1

Numero addetti con qualifica di ispettore di cantiere: 1

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

c.) ESECUZIONE DEI LAVORI									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie	Compensi <<CP>>	Spese ed	Corrispettivi
		Singole Categorie				Parametri Prestazioni		Oneri accessori	
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Q>>	Σ(Qi)	V*G*P*ΣQi	K=10,00% S=CP*K	CP+S
D.01	IDRAULICA	3.815.844,00	5,3300%	0,65	Qel.01, Qel.02, Qel.03, Qel.04, Qel.05, Qel.10, Qel.12, Qel.05.01, Qel.06	1,1340	149.917,95	14.991,80	164.909,75
IA.04	IMPIANTI	2.722.370,00	5,6670%	1,30	Qel.01, Qel.02, Qel.03, Qel.04, Qel.05, Qel.10, Qel.12, Qel.05.01, Qel.06	0,8819	176.854,61	17.686,46	194.541,07
D.05	IDRAULICA	1.309.095,00	6,5745%	0,80	Qel.01, Qel.02, Qel.03, Qel.04, Qel.05, Qel.10, Qel.12, Qel.05.01, Qel.06	1,0432	71.827,32	7.182,73	79.010,05
S.05	STRUTTURE	53.163.160,00	3,8124%	1,05	Qel.01, Qel.02, Qel.03, Qel.04, Qel.05, Qel.10, Qel.12, Qel.05.01, Qel.06	1,0728	2283.089,52	228.308,95	2.511.398,47
V.03	INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	1.382.737,00	6,4971%	0,75	Qel.01, Qel.02, Qel.03, Qel.04, Qel.05, Qel.10, Qel.12, Qel.05.01, Qel.06	1,0460	70.474,75	7.047,47	77.522,22

RIEPILOGO	
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S
c.) ESECUZIONE DEI LAVORI	3.027.391,57
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €	3.027.391,57

RIQUALIFICAZIONE DEL MULO POLISETTORIALE - AMMODERNAMENTO DELLA BANCHINA DI ORMEGGIO

RIEPILOGO CATEGORIE DI OPERE (Progetto Esecutivo)

LAVORI A CORPO

CODI	AMMODERNAMENTO DELLA BANCHINA DI ORMEGGIO - LOTTO e II LOTTO DA Prog. 0.00 a Prog. 1200.00	SICU	OROS
C.001.001	DEMOZIONI STRUTTURE ESISTENTI	€ 1.258.204,83	€ 1.598.544,86 S.05
C.001.001.002	Demolizione di strutture	€ 1.258.204,83	
C.001.002	SEALIE TRASPORTI PER LA REALIZZAZIONE DELLE NUOVE STRUTTURE	€ 907.897,82	€ 1.150.592,74 S.05
C.001.002.001	Scavi, interni e trasporti	€ 907.897,82	
C.001.003	NUOVA TRAVE DI CORSA LATO TERRA	€ 9.022.885,52	€ 11.434.815,84 S.05
C.001.003.001	Pali trivellati	€ 5.674.013,60	
C.001.003.005	Conglomerati cementizi, acciai e casseri	€ 2.142.452,88	
C.001.003.032	Retain tipo A120 e sistema di fissaggio	€ 1.206.419,04	
C.001.004	REALIZZAZIONE NUOVA BANCHINA MEDIANTE IMPALCATO SE-PALI	€ 28.297.654,83	€ 35.748.355,34 S.05
C.001.004.001	Pali trivellati	€ 11.088.493,74	
C.001.004.004	Prefabbricati	€ 6.448.989,16	
C.001.004.005	Conglomerati cementizi, acciai e casseri	€ 5.615.993,53	
C.001.004.007	Giunti	€ 85.562,10	
C.001.004.032	Retain tipo A120 e sistema di fissaggio	€ 1.008.540,80	
C.001.004.033	Bitte	€ 164.200,00	
C.001.004.034	Paraberti	€ 2.650.000,00	
C.001.004.035	Scalelle alla marinara	€ 75.493,00	
C.001.004.036	Scogliera protezione piede cassone	€ 1.075.775,00	
C.001.005	PROVE DI CARICO	€ 800.000,00	€ 1.013.851,75 S.05
C.001.005.006	Prove di carico su pali	€ 800.000,00	
C.001.006	SISTEMA DI ANCORAGGIO DELLA NUOVA BANCHINA MEDIANTE TRAVI IN OPERA	€ 460.163,77	€ 583.171,67 S.05
C.001.006.005	Conglomerati cementizi, acciai e casseri	€ 336.781,77	
C.001.006.007	Giunti	€ 123.382,00	
C.001.007	RIPRISTINI E FINITURE A STRUTTURE DEGRADATE	€ 1.091.078,04	€ 1.383.736,57 S.05
C.001.007.005	Conglomerati cementizi, acciai e casseri	€ 54.179,12	
C.001.007.010	Opere stradali	€ 1.015.924,80	
C.001.007.044	Rivestimento in tona impianti a flutto	€ 21.034,72	
C.001.008	IMPIANTI A RIVELLO	€ 1.032.968,17	€ 1.109.093,99 D.05
C.001.008.018	Stazione di sollevamento	€ 43.887,75	
C.001.008.019	Apparecchiature per impianto di sollevamento	€ 243.252,69	
C.001.008.020	Opere di collegamento stazione di sollevamento vasche di trattamento	€ 102.776,30	
C.001.008.021	Opere di collegamento vasche di trattamento e scarico finale	€ 1.008,17	
C.001.008.022	Vasche di prima e seconda pioggia	€ 250.716,93	
C.001.008.023	Impianto trattamento prima pioggia	€ 64.474,08	
C.001.008.024	Apparecchiature per vasche di prima e seconda pioggia	€ 26.828,00	
C.001.008.025	Rozzetto di raccordo collettori e grigliatura	€ 17.976,77	
C.001.008.026	Tubazioni di ingresso ed uscita dal rozzetto di raccordo	€ 7.390,54	
C.001.008.027	Collettore ramo 3	€ 342.752,24	
C.001.009	IMPIANTI ELETTRICI	€ 2.144.140,71	€ 2.722.170,27 IA.04
C.001.009.011	CABINA C. Quadri di bassa tensione	€ 24.222,82	
C.001.009.012	Apparecchiature e cabine di Media Tensione	€ 250.364,21	
C.001.009.013	Cavi e conduttori	€ 541.892,52	
C.001.009.015	Tubazioni	€ 46.804,25	
C.001.009.016	Impianto di terra	€ 13.623,66	
C.001.009.017	Impianto elettrico per stazione di sollevamento	€ 220.607,01	
C.001.009.031	Pararibelli	€ 650.923,55	
C.001.009.038	Sistema integrato di telecontrollo	€ 192.384,00	
C.001.009.046	Predispensione protezione antiriduzione	€ 182.318,69	
C.001.012	ADEGUAMENTO VASCHE DI RACCOLTA RIFIUTARI	€ 772.608,00	€ 115.546,12 D.01
C.001.013	CARATTERIZZAZIONE DEI MATERIALI	€ 70.000,00	€ 80.712,03 D.01
C.001.013.017	Completamento materiali	€ 70.000,00	
11	SOMMARIO PARZIALE	€ 45.273.899,79	€ 57.173.781,51
C.002	ATTIVITA' DI DRAGAGGIO E BONIFICHE E COSTI DI CONFERIMENTO CONNESSI DA Prog. 0.00 a Prog. 1200.00	€ 2.668.360,21	€ 3.391.652,08 D.01
C.002.010	DRAGAGGI E TRASPORTI	€ 1.510.258,03	
C.002.010.010	Dragaggi e Trasporti	€ 968.042,73	
C.002.010.019	Skimmer per sversamenti in prua e su banchina	€ 21.000,00	
C.002.010.040	Stazione di dragaggio Cable Crag	€ 230.000,00	
C.002.010.052	Prova S.P.T. - C.P.T. - Rilevare indagini subsuquee	€ 131.550,00	
C.002.010.043	Attivazione piano monitoraggio ambientale	€ 208.665,31	
C.002.011	ALLIAMENTI ALLA RECEZIONE DEI FANGHI DI DRAGAGGIO	€ 1.619.102,18	
C.002.013	CARATTERIZZAZIONE DEI MATERIALI	€ 70.000,00	
C.002.013.017	Completamento materiali	€ 70.000,00	
21	SOMMARIO PARZIALE	€ 2.668.360,21	€ 3.391.652,08
IMPORTO COMPLESSIVO (1+2)		€ 47.940.260,00	€ 60.755.395,59
IMPORTO COMPLESSIVO ONERI PER LA SICUREZZA		€ 1.637.816,39	€ 1.637.816,39
IMPORTO COMPLESSIVO (LAVORI E SICUREZZA)		€ 49.578.076,39	€ 62.393.211,98

RIEPILOGO CATEGORIE	
€ 51.161.164,80	S.05
€ 1.181.716,69	V.03
€ 3.815.844,25	D.01
€ 1.309.095,99	D.05
€ 2.722.170,27	IA.04
€ 62.393.211,98	

Ubicazione Opera

PORTO DI TARANTO

Opera

Riqualificazione del Molo Polisettoriale. Ammodernamento della banchina di ormeggio

Ente Appaltante

AUTORITA' PORTUALE DI TARANTO

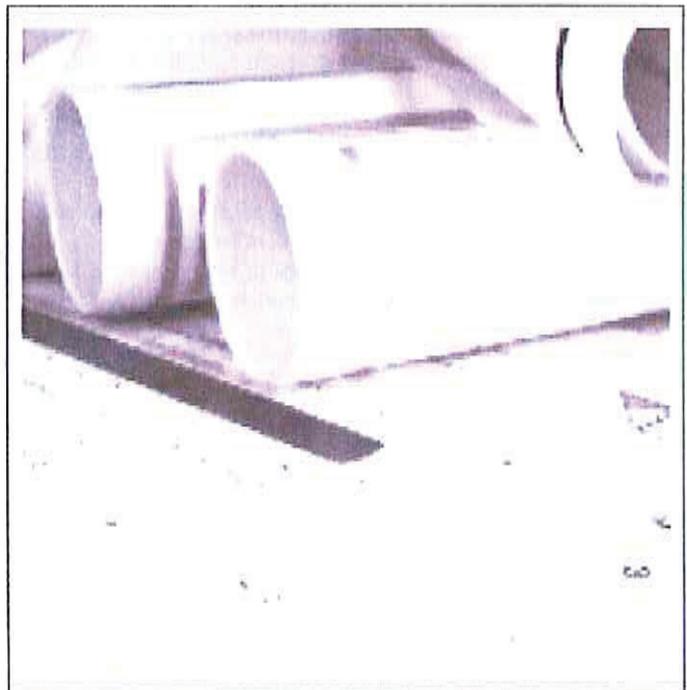
Indirizzo

P.IVA

Tel./Fax

E-Mail

Tecnico



Data	Elaborato	Tavola N°
2016-02-12	<p align="center">DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI PERIZIA DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA (Decreto 31 ottobre 2013, n.143)</p>	Rev.
Archivio		

Il Tecnico

Il Dirigente

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui al decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163, parte II, titolo I, capo IV.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal Decreto 31 ottobre 2013, n.143):

- a. parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum (V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

Riqualificazione del Molo Polisettoriale. Ammodernamento della banchina di ormeggio

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
IMPIANTI	IA.04	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi - cablaggi strutturati - impianti in fibra ottica - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso <i>Distinta: VARIANTE QUANTITA'</i>	1,30	229.787,80	10,1692%
STRUTTURE	S.05	Dighe, Conche, Elevatori, Opere di ritenuta e di difesa, rilevati, colmate. Gallerie, Opere sotterranee e subacquee, Fondazioni speciali. <i>Distinta: VARIANTE QUANTITA'</i>	1,05	104.604,10	12,8216%
STRUTTURE	S.05	Dighe, Conche, Elevatori, Opere di ritenuta e di difesa, rilevati, colmate. Gallerie, Opere sotterranee e subacquee, Fondazioni speciali. <i>Distinta: VARIANTE NUOVE OPERE</i>	1,05	1.688.918,00	6,2282%

Costo complessivo dell'opera : € 2.023.310,00

Percentuale forfettaria spese : 24,36%

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

DIREZIONE DELL'ESECUZIONE (c.l)

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

IMPIANTI – IA.04 VARIANTE QUANTITA'		
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.07	Variante delle quantità del progetto in corso d'opera (art.161, d.P.R. 207/2010)[1]	0,1500

STRUTTURE – S.05 VARIANTE QUANTITA'		
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.07	Variante delle quantità del progetto in corso d'opera (art.161, d.P.R. 207/2010)[1]	0,0900

STRUTTURE – S.05 VARIANTE NUOVE OPERE		
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.08	Variante del progetto in corso d'opera (art.161, d.P.R. 207/2010)[2]	0,4300

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

C.I) ESECUZIONE DEI LAVORI									
ID Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI	Parametri	Gradi di	Codici prestazioni affidate	Sommatorie	Compensi	Spese ed	Corrispettivi
		Singole Categorie	Base	Complessità		Parametri	<<CP>>	Orieri accessori	
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Q>>	$\Sigma(Q)$	$V*G*P*\Sigma Q$	$K=24,36\%$ $S=CP*K$	$CP+S$
IA04 VARIA NTE QUANT ITA'	IMPIANTI	229.787,80	10,1692%	1,30	Qc1.07	0,1500	4.556,67	1.110,02	5.666,69
S05 VARIA NTE QUANT ITA'	STRUTTURE	104.604,10	12,8216%	1,05	Qc1.07	0,0900	1.267,42	308,75	1.576,17
S05 VARIA NTE NUOVE OPERE	STRUTTURE	1.688.918,00	6,2282%	1,05	Qc1.08	0,4300	47.492,70	11.569,43	59.062,12

RIEPILOGO	
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S
C.I) ESECUZIONE DEI LAVORI	66.304,99
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €	66.304,99



AUTORITÀ PORTUALE DI TARANTO

Data: 18 maggio 2016

Prot. n° ___/___/TEC

AL COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL PORTO
E COMMISSARIO STRAORDINARIO AP
AL SEGRETARIO GENERALE
IN SEDE

Oggetto: INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEL MOLO POLISETTORIALE
AMMODERNAMENTO DELLA BANCHINA DI ORMEGGIO E RIQUALIFICAZIONE DELLA
BANCHINA E DEI PIAZZALI IN RADICE DEL MOLO POLISETTORIALE.

**ATTIVITÀ DI DIREZIONE DEI LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN
FASE DI ESECUZIONE.**

PARERE DI CONGRUITÀ.

Con nota Ns. prot. n. 3680 del 23.02.2016 l'ing. Lentini ha comunicato, su richiesta di questa Autorità Portuale, i compensi relativi alle attività di Direzione Lavori in corso per gli interventi in oggetto.

Detti compensi sono stati desunti dalla lettera di intenti del 30.05.2012 nella quale sono disciplinate le obbligazioni tra il citato professionista e la TCT SpA per l'espletamento delle attività e sono determinati i relativi compensi, esclusioni e modalità di pagamento. In ottemperanza all'accordo del 20.06.2012 - per lo Sviluppo dei Traffici Containerizzati nel Porto di Taranto e il superamento dello stato d'emergenza socio-economico-ambientale - gli oneri relativi alla DLL e CSE per i lavori in oggetto erano stati assunti dalla TCT SpA.

Con l'accordo del 11.09.2015, sottoscritto presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri tra l'Autorità portuale, il Commissario straordinario del porto di Taranto (ex DPCM 17/02/2012) e la TCT Spa in liquidazione, è stata determinata la risoluzione e l'annullamento di tutti i precedenti accordi, intese, atti e provvedimenti comunque denominati; in particolare con tale accordo è stato formalizzato il disimpegno della TCT Spa in liquidazione a sostenere gli oneri relativi alle attività di progettazione, verifica e direzione dei lavori a far data dal 31/12/2015;

Si riepilogano gli oneri che, a valle del disimpegno della TCT, restano da corrispondere per lo svolgimento degli incarichi di DLL e CSE:

Lettera di intenti TCT – SJS (D.LL. e CSE per ammodernamento banchina e riqualificazione radice polisetoriale	3.400.000,00
A detrarre onorario per D.LL. e CSE dei lavori di riqualificazione radice polisetoriale (vds nota D.LL. n. 024 del 22/2/2016)	- 700.000,00
Restano Oneri di D.LL. e CSE per ammodernamento banchina	2.700.000,00
A detrarre per attività espletata al 31/12/2015 (data disimpegno TCT)	-280.800,00
	2.419.200,00

Il presente parere di congruità è relativo ai soli oneri di D.LL. e CSE per ammodernamento banchina, quantificati in euro 2.700.000,00.

Ente Pubblico istituito ai sensi della legge 28 gennaio 1994 n°84

** Ubicazione: Porto Mercantile 74123Taranto ** Tel: 099/4711611 ** Fax: 099/4706877

**E-mail: authority@port.taranto.it **Cod. Fisc.: 90048270731 **

Indirizzo postale: cas. post.aperta Taranto Succursale 2 - 74123 - Taranto -



AUTORITÀ PORTUALE DI TARANTO

Al fine di valutare la congruità di detti ultimi oneri è stata calcolata – al fine di tener conto di quanto previsto dall'art. 1, comma 4, del DM 143/2013 - la parcella professionale spettante per i lavori di ammodernamento banchina sia secondo il DM 4 aprile 2001 sia secondo il DM 143/2013 come di seguito riportato:

Oneri calcolati per DLL e CSE secondo *DM 143/2013*: € 3.055.455,17

Oneri calcolati per DLL e CSE secondo *DM 4 aprile 2001*: € 3.292.442,17

Pertanto gli oneri di D.LL. e CSE per ammodernamento banchina di ormeggio, determinati in euro 2.700.000,00 risultano congrui rispetto agli onorari calcolati secondo la vigente normativa di settore.

Tanto si rappresenta per il prosieguo del procedimento amministrativo e contabile in corso.

Si allegano n. 2 schemi di parcella.

Il Responsabile della Direzione Tecnica:

Ing. Domenico DARAIO

il RUP:

Ing. Gaetano INTERNÒ

Ente Pubblico istituito ai sensi della legge 28 gennaio 1994 n°84

** Ubicazione: Porto Mercantile 74123Taranto ** Tel: 099/4711611 ** Fax: 099/4706877

**E-mail: authority@port.taranto.it **Cod. Fisc.: 90048270731 **

Indirizzo postale: cas. post.aperta Taranto Succursale 2 - 74123 - Taranto -